



Samenvatting

Het college van burgemeester en wethouders besluit om een deel van de krimpgeboden voor de regio Maastricht-Heuvelland toe te kennen aan de gemeenten Gulpen-Wittem, Meerssen, Vaals, Valkenburg aan de Geul en Maastricht.

De gemeente Maastricht is namens de regio Maastricht-Heuvelland budgethouder voor de zogenaamde krimpgeboden die door het Rijk beschikbaar worden gesteld om de gevolgen van de bevolkingskrimp en vergrijzing op te vangen.

Voor 2022 is er een bedrag van € 844.000,- beschikbaar voor de regio Maastricht-Heuvelland. Deze krimpgeboden worden ingezet middels maatregelen die gericht zijn op transformatie van maatschappelijk vastgoed door bijvoorbeeld sloop, herbestemming en herstructurering. De regiogemeenten kunnen voorstellen indienen die getoetst en geaccordeerd worden in het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen regio Maastricht-Heuvelland.

Alle toekenningen zijn door Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen regio Maastricht-Heuvelland geaccordeerd.

Beslispunten

1. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Gulpen-Wittem van een totaalbedrag van € 110.044,- over de periode 2021 en 2022.
2. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Meerssen van een totaalbedrag van € 88.203,- over de periode 2022.
3. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Vaals van een totaalbedrag van € 5.400,- over de periode 2022.
4. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Valkenburg aan de Geul van een totaalbedrag van € 76.469,- over de periode 2022.
5. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Maastricht van een totaalbedrag van € 459.211,- over de periode 2018-2022.
6. Van toepassing verklaren van artikel 87 van de Gemeentewet, juncto artikel 5.1 tweede lid sub i van de Wet open overheid inzake geheimhouding op Bijlage V1 geheime financiële bijlage. De geheimhouding op te leggen vanaf datum collegebesluit tot aan de dag waarop alle aanbestedingen onherroepelijk zijn.

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 10 juli 2023:

Conform.



1. Aanleiding

In het overleg van 2 juni 2023 van het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen regio Maastricht-Heuvelland is ingestemd met het toekennen van diverse projectvoorstellen van de gemeenten Gulpen-Wittem, Meerssen, Vaals, Valkenburg aan de Geul en Maastricht.

Jaarlijks is er een bedrag van € 844.000 beschikbaar voor de regio Maastricht-Heuvelland. Deze krimpgeboden worden ingezet om leegstand van maatschappelijk vastgoed tegen te gaan. De regeling was oorspronkelijk voor de periode 2016 tot en met 2020, en is verlengd voor 2021 en voor 2022.

2. Context

Middels uw besluit van 5 juli 2016 heeft u de regeling voor de inzet van krimpgeboden in de periode 2016-2020 ten behoeve van sanering en transformatie van maatschappelijk vastgoed vastgesteld. Deze regeling is vervolgens voor 2021 en 2022 verlengd.

De gemeenten Gulpen-Wittem, Meerssen, Vaals, Valkenburg aan de Geul en Maastricht hebben aanvragen ingediend voor 2021 en 2022,-. De gemeente Eijsden-Wittem heeft medegedeeld af te zien van het indienen van een aanvraag over 2022. Het vrijkomende bedrag van de gemeente Eijsden-Wittem is herverdeeld naar rato van het inwonersaantal over de overige gemeenten. Volgens de regeling worden de aanvragen na een positief advies van Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen ter formele besluitvorming voorgelegd aan uw College als formeel beslisorgaan in de vorm van een concreet subsidiebesluit in de zin van de Algemene Wet Bestuursrecht.

3. Gewenste situatie

Met voorliggend voorstel wordt toekenning en verantwoording formeel vastgelegd.

4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing.

5. Effect op de openbare ruimte

Niet van toepassing.

6. Personeel en organisatie

Niet van toepassing.

7. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)

Niet van toepassing.



8. Financiën

Uitkering van de krimpgelden betreft een betaling uit een budget waarvoor de gemeente Maastricht als centrumgemeente budgethouder is en een specifieke uitkering van € 0,844 mln. voor de periode 2022 ontvangt in relatie tot de opgave in de regio Maastricht-Heuvelland. De bedragen voor de diverse gemeenten worden verdeeld naar rato van het inwoneraantal per 1-1-2016, behoudens de bedragen welke zijn overgeheveld door de gemeenten Gulpen-Wittem en Maastricht uit eerdere toekenningen. Deze bedragen zijn al uitbetaald c.q. geoormerkt.

In de geheime financiële bijlage zijn de toekenningen op detailniveau nader uitgewerkt.

De grondslag voor de inzet van de middelen in de regio, is een verdeling op basis van de inwoneraantallen per 1-1-2016.

Inwonertal per 1-1-2016 (CBS)		Krimpgelden € 844.000				
Maastricht	Meerssen	Eijsden- Margraten	Valkenburg aan de Geul	Gulpen- Wittem	Vaals	Totaal
122.538	19.046	25.128	16.512	14.526	9.623	207.373
€ 498.724	€ 77.516	€ 102.269	€ 67.203	€ 59.120	€ 39.165	€ 844.000

9. Aanbestedingen

Niet van toepassing

10. Participatie tot heden

Het voorstel is op 2 juni 2023 voorgelegd en getoetst in het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen, waarin de betreffende wethouders en ambtenaren van iedere gemeente zijn vertegenwoordigd.

11. Voorstel

1. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Gulpen-Wittem van een totaalbedrag van € 110.044,- over de periode 2021 en 2022.
2. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Meerssen van een totaalbedrag van € 88.203,- over de periode 2022.
3. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Vaals van een totaalbedrag van € 5.400,- over de periode 2022.
4. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Valkenburg aan de Geul van een totaalbedrag van € 76.469,- over de periode 2022.



5. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Maastricht van een totaalbedrag van € 459.211,- over de periode 2018-2022.
6. Van toepassing verklaren van artikel 87 van de Gemeentewet, juncto artikel 5.1 tweede lid sub i van de Wet open overheid inzake geheimhouding op Bijlage V1 geheime financiële bijlage. De geheimhouding op te leggen vanaf datum collegebesluit tot aan de dag waarop alle aanbestedingen onherroepelijk zijn.

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Per collegebesluit ontvangt elke gemeente beschikking waarmee het budget wordt toegekend.

Collegevoorstel